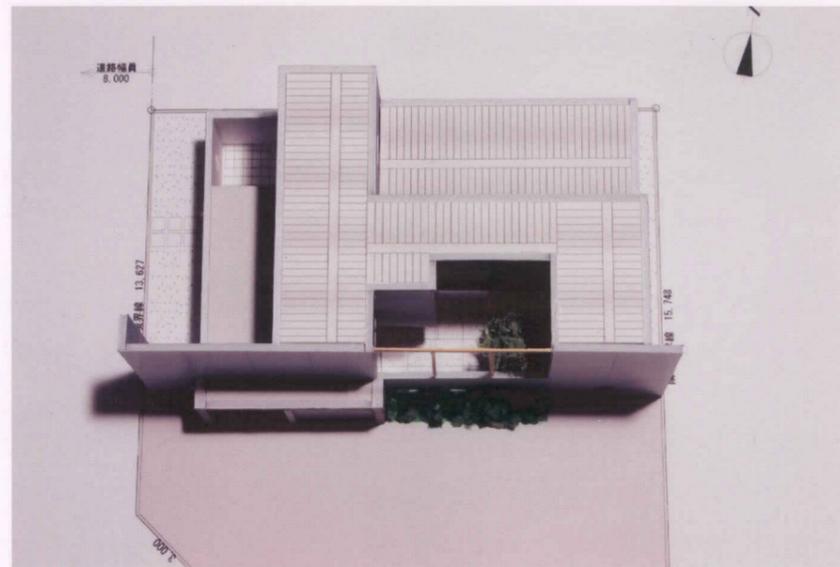
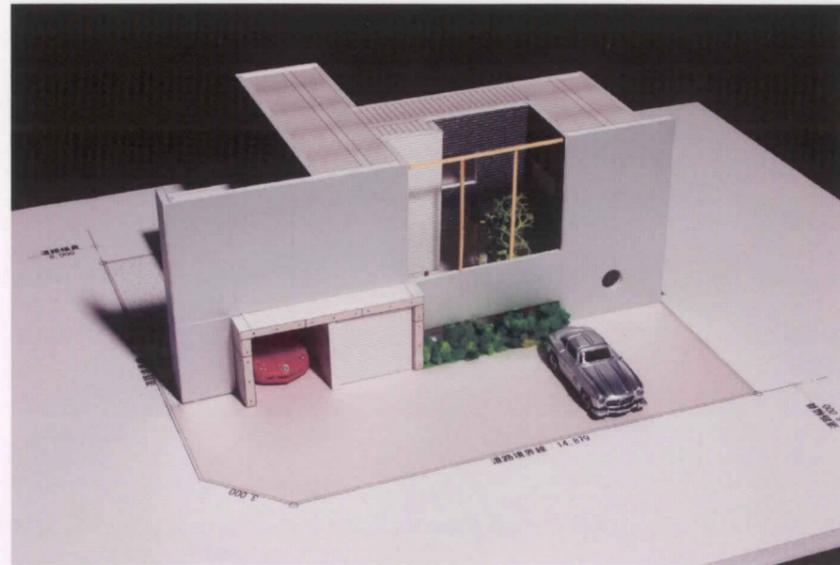


LEt'sGO ガレージ

■ 設計コンセプト

外観はコンセプトであるガレージハウスの雰囲気を出し、ガレージ(車)を中心としたプランニングを心掛け、『ガレージさえあればいい!! くらいの心意気』を満たすべく住宅をご提案いたします。

『モダン+スタイリッシュ+クール』なライフスタイルをお約束いたします。



■ 平面計画

ガレージ: 趣味室=風除室=ガレージを一体空間とすることで、多目的な使い勝手を実現し、平面計画の工夫により、風除室・玄関・リビング・キッチン・客間・2階の廊下・主寝室などの場所からも、様々な表情を持ったガレージ(車)を眺めることが出来、居住スペースとの一体感を実現しました。

リビング: ガレージ及び中庭テラスに囲われることでプライバシーを確保し、客間をリビングの一部に取り込むことが出来、生活空間に変化を与えることが出来ます。又、リビングに面する書斎コーナーも使っていない時は、壁面にスッキリ収納することでTPOを切り替えることが出来ます。

水廻り: 家事動線を考慮し、キッチン=UT=浴室=WCの2WAY動線を確保しました。キッチンの食器棚・家電収納・作業スペースは壁面にスッキリ収納できます。

母室: あえて母室を2階に配置することで、プライバシーの確保(経験上、生活スタイルが違う者がどうしが共住する場合、リビング等の生活フロアと個室は分けたほうが良いのではと考えました。もちろん1階に配置することも可能です。)及び大容量のウォークインクローゼットを設けました。

■ 外観計画

ガレージ(クルマニア)から連想する、メカニカルな素材としてのステンレスパネル、ガレージ部分にはコンクリート化粧打放を採用することで金属とコンクリートの素材感(本物感)を演出すると同時に、『モダン+スタイリッシュ+クール』を表現いたしました。又、将来増えるであろうセカンドカーのカーポートスペースも建物の一部として取り込み一体感があり、違和感のない外観を心掛けました。

■ 採光計画

リビング・ダイニング・キッチンの採光は日当たりの良い中庭テラス(南面)、収納・書斎コーナー上の高窓(東面)により一日中明るい陽射しが注ぎ込まれます。主寝室・子供室・母室は就寝が主たる用途と思われるため、東側採光(朝陽)を採用いたしました。



LEt'sGOガレージ

BAUFFICE

1

コンセプト



面積表			
用途地域	第一種低層住居専用地域	建築面積	91.53㎡ (27.69坪)
構造	木造	建ぺい率	34.48% < 40.00%
敷地面積	265.46㎡ (80.30坪)	容積率	47.75% < 60.00%
1 F	80.19㎡ (24.26坪)	1 F	80.19㎡ (24.26坪)
2 F	46.58㎡ (14.09坪)	2 F	46.58㎡ (14.09坪)
法定延床面積	126.77㎡ (38.35坪)	施工面積	126.77㎡ (38.35坪)

LET's GOガレージ

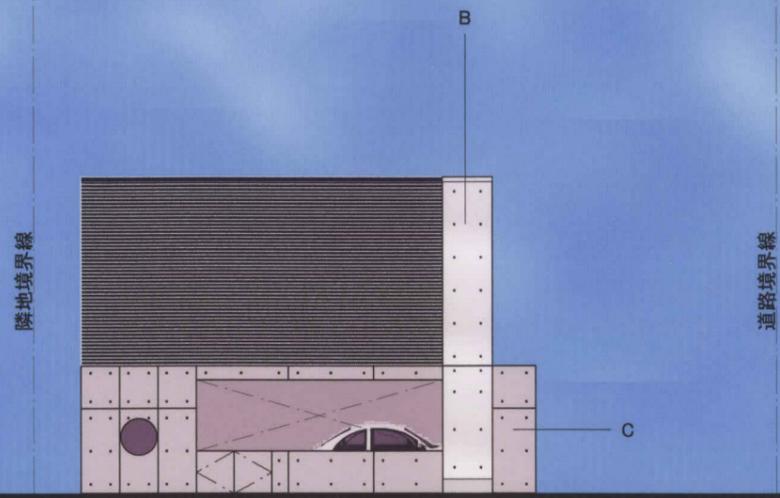
BAUFFICE

2

平面図 面積表



南立面図 S=1:150



西立面図 S=1:150



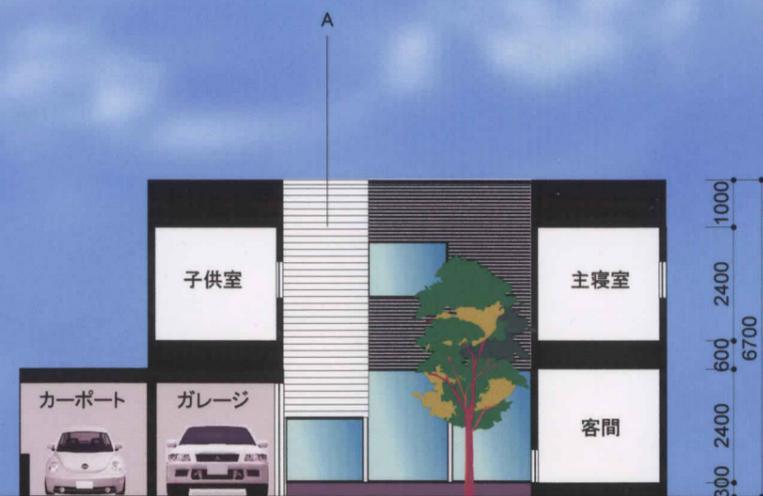
A-A'断面図 S=1:150



北立面図 S=1:150



東立面図 S=1:150



B-B'断面図 S=1:150

外部仕上		
A	サイディング貼	B ステンレスパネル貼
C	コンクリート化粧打放 撥水剤塗	

LET's GOガレージ

BAUFFICE	3
	立面図 断面図